

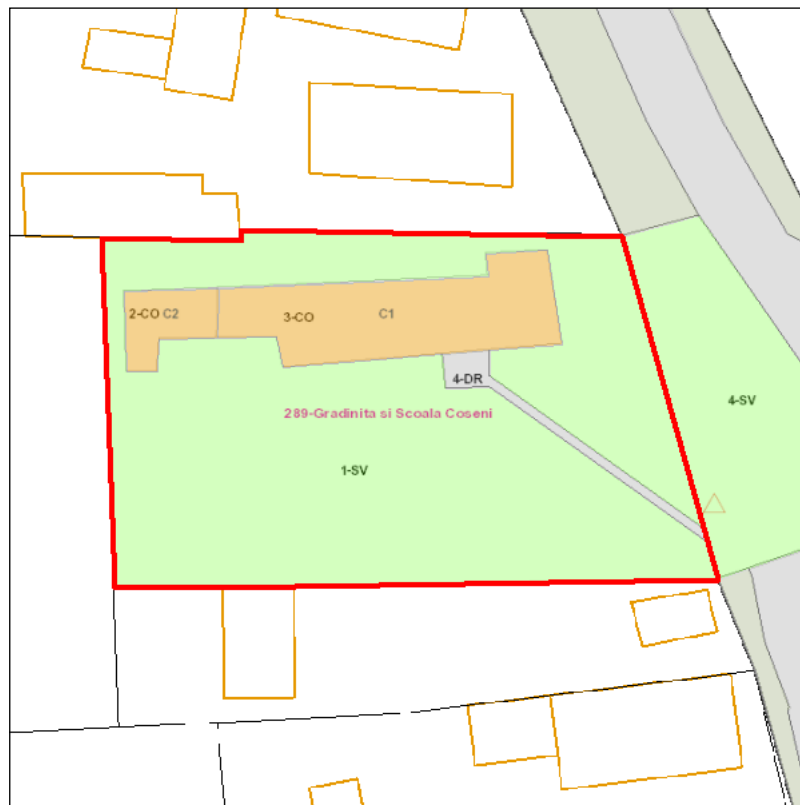
Judetul: Covasna
Localitatea: Sat Coseni
SIRUTA: 63429
Identificator imobil: 289

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 2445 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Gradinita si Scoala Coseni, Sat Coseni

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		2004		2004	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		70		70	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		322		322	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		50		50	
Total teren								2445	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	391	16.01
2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	50	2.04
3	SV	Spatiu verde	2004	81.95
Total teren			2445	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2004	81.95

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	322	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	70	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					392	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
6757	Corcodus - (Prunus cerasifera)	41	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
6748	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	46	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
6746	Nuc comun - (Juglans regia)	31	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
6745	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	10	4	Batran	Foarte buna	Nu
6753	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	48	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
6754	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	46	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
6758	Salcam - (Robinia pseudacacia)	47	11	4	Batran	Foarte buna	Nu
6759	Salcam - (Robinia pseudacacia)	62	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
6749	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	48	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
6750	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	38	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
6751	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	46	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
6752	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	44	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
6755	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	34	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
6756	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	42	11	4	Batran	Foarte buna	Nu

- Arbori: 14 / Arbusti: 0

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

